



Appartement Rosny Sous Bois 2 pièces

ROSNY SOUS BOIS 93110

288 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Appartement Rosny Sous Bois 2 pièces

EXCLUSIVITE - Grand appartement 2 pièces de 57,6m² disposant d'une terrasse de 27m² avec une belle vue dégagée situé au 5e étage avec ascenseur sur le centre-ville de Rosny sous Bois à 8min à pieds des deux gares RER E et du métro ligne 11 - Séjour avec cuisine ouverte avec accès terrasse - Chambre avec accès terrasse - Salle de bains - Dégagement - Rangements - Cave et parking en sous-sol -

57.6 m ²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)
---------------------	------------	------------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	6
Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	0.8 km

Accès Bus	2 min
Accès RER	8 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2008
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2026-01-13 20:04:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



