



## T2 Bis - Appartement coeur de plage

HENDAYE 64700

**189 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
HENDAYE**

64 Boulevard du Général Leclerc  
64700 Hendaye

**05 59 59 98 77**

## T2 Bis - Appartement coeur de plage

Idéalement situé en plein coeur de plage, cet appartement de type T2 Bis se trouve au deuxième et dernier étage d'une résidence calme.

L'appartement se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine, d'une chambre, d'un coin nuit et d'une salle de bains.

Son emplacement privilégié permet un accès immédiat à la plage et à toutes les commodités, le tout dans un cadre recherché.

**34.68 m²**

**3 pièce(s)**

**1  
chambres**

**1 sdb**

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	17
Charges annuelles (ALUR)	582 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2026-01-13 03:34:36
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





