



Appartement à louer de 4 pièces de 82 m² - 650€HC + 130€ de charges

Saint-Péray 07130

780 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 130 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 585 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 130 € TTC.

**Guy HOQUET SAINT
PERAY**

13 Rue Ferdinand Malet

07130 Saint-Péray

0475810002

Appartement à louer de 4 pièces de 82 m² - 650€HC + 130€ de charges

Bel appartement entièrement rénové à louer à Saint-Péray, situé au troisième étage sans ascenseur composé de trois chambres spacieuses, un séjour double avec coin cuisine, une salle d'eau et un WC séparé.

Une cave complète ce bien.

Les charges comprennent LE CHAUFFAGE, L'EAU FROIDE, les charges de copropriété et la taxe d'ordures ménagères.

DISPONIBLE DE SUITE

82 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	650
Provision sur charges	130
Conso Energ	170 kWh/m ² par an
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1670€ au 01/01/2023

Photos du bien



