



## Appartement Le Perreux Sur Marne 1 pièce(s) 16.45 m2

LE PERREUX SUR MARNE 94170

**700 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 90 € / mois  
Dépôt de garantie : 610 € Honoraires  
charges locataires: 246.75 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 49.35 €  
TTC.

Guy HOQUET NEUILLY  
PLAISANCE

26 Rue du Canal  
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

## Appartement Le Perreux Sur Marne 1 pièce(s) 16.45 m2

A 100 mètres du RER A de NEUILLY PLAISANCE et des bords de Marne, beau studio de 16,45 m<sup>2</sup> composé d'une cuisine aménagée et équipée, un séjour et une salle de bain avec WC.

16.45 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

5

Accès Gare

1 min

Provision sur charges

90 €

Dépôt de garantie	610 €
Surface séjour	9.75 m2
Année construction	1940
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

