



## Faubourg Montmelian : Grand studio de 28 m<sup>2</sup>

CHAMBERY 73000

**Guy HOQUET**  
**CHAMBERY**

27 rue Saint Réal  
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

## Faubourg Montmelian : Grand studio de 28 m<sup>2</sup>

\* NOUVEAUTÉ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT \*

Nous vous proposons à la location ce spacieux studio meublé de 27,91 m<sup>2</sup>, situé au premier étage d'une copropriété sécurisée, en plein centre-ville de Chambéry.

L'appartement est composé d'une pièce avec cuisine équipée et une salle d'eau / WC.

Le loyer mensuel est de 442€ charges comprises - reste à ajouter : consommation d'eau et électricité.  
Un dépôt de garantie de 884 € est demandé ainsi qu'un dossier garant.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 04 79 33 89 49 ou par mail :  
anais.chalot@guyhoquet.com

27.91 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage

Non

Dépôt de garantie	884 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Récent
Meublé	Oui
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-12-12 00:32:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	341 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 790€ au 01/01/2021

Photos du bien

