



## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 120,00 M<sup>2</sup>

Tilly-sur-Seulles 14250

**345 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris

14370 Moulton-Chicheboville

**02 31 08 78 36**

## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 120,00 M<sup>2</sup>

Rare à la VENTE !

Découvrez cette charmante maison de propriétaire située à Bucéels, offrant un cadre de vie paisible et pratique. Avec ses 4 chambres spacieuses et ses 5 pièces (2 chambres en plain-pied), cette propriété est idéale pour une famille à la recherche de confort et de tranquillité.

En complètement, un sous-sol complet, un bâtiment annexe d'environ 300 m<sup>2</sup>, potager ,et autres bâtiments pouvant accueillir des animaux. Un bois complète ce bien.

Les commodités sont à portée de main avec un Carrefour Contact à 900 mètres. Les familles apprécieront la proximité des écoles.

Profitez des nombreux restaurants, boulangeries, et boucheries à proximité pour savourer la vie locale. Pour les moments de détente, plusieurs parcs et forêts environnantes vous attendent pour des escapades en plein air. Ne manquez pas cette opportunité unique dans un cadre enchanteur.

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Fuel, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1969
Surface terrain	13782 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









