



Offrez-vous une maison à Sainte-Savine!

SAINTE SAVINE 10300

134 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Offrez-vous une maison à Sainte-Savine!

EXCLUSIVITE. RARE! Découvrez cette charmante maison individuelle type année 1930 entièrement rénovée. Elle se compose d'une salle à manger avec sa belle cuisine équipée, d'un salon avec cheminée marbre, d'une salle d'eau avec wc. A l'étage : 2 chambres avec parquet chêne, dont une en enfilade. Cave. Remise à l'extérieur. L'ensemble est sur un terrain de 185m². L'environnement est calme et qualitatif. A ne pas manquer!

55 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 225 kWh/m² par an

Surface terrain 185 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1210€ et 1680€ au 09/11/2025

Photos du bien



