



## A VENDRE - MURS COMMERCIAUX LIBRES - TROUVILLE-SUR-MER

TROUVILLE SUR MER 14360

**82 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DEAUVILLE**

58 avenue de la République  
14800 DEAUVILLE

**0231899191**

## A VENDRE - MURS COMMERCIAUX LIBRES - TROUVILLE-SUR-MER

Opportunité rare à TROUVILLE-SUR-MER, murs commerciaux libres situé sur un Boulevard très passant, à quelques mètres du Pont des Belges, bénéficiant d'une bonne visibilité.

Le local développe une surface de 15m<sup>2</sup> et dispose d'une vitrine de 3.66 mètres et d'une hauteur sous plafond de 3 mètres.

Traversant, il bénéficie d'une belle luminosité.

Ce bien est adapté à une activité commerciale, de bureau ou de services, dans le respect du règlement de copropriété.

Local libre de toute occupation - Idéal investisseur !

15 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

**Fiche technique du bien**

Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	0.6 km
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

