



Maison à vendre à Fontenay Trésigny

FONTENAY TRESIGNY 77610

176 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY**

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Maison à vendre à Fontenay Trésigny

MURS A VENDRE !

En plein centre-ville de Fontenay Trésigny, proche de toutes les commodités, un local commercial avec une activité de pizzeria au feu de bois !

Le bien vous propose une boutique de 58m² avec salle de restaurant, salle de réception, cuisine et wc indépendant.

Son atout à ne pas négliger, le local est loué depuis 2017 avec un loyer de 1401€ !

Située à proximité de plusieurs écoles, dont l'École élémentaire Jules Ferry et le Collège Stéphane Mallarme, ainsi que de commodités telles que des supermarchés et des pharmacies.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet FONTENAY TRESIGNY pour plus d'informations.

58.17 m²

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Exposition | Ouest |
| Accès Gare | 5 min |
| Année construction | 1900 |
| Fenêtres | Aluminium |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

