



## Appartement Serris 3 pièce(s) 52.44 m2

SERRIS 77700

**Guy HOQUET CHESSY**

4 RUE PAUL LAGUESSE  
77700 CHESSY

0164176793

## Appartement Serris 3 pièce(s) 52.44 m2

Votre agence GUY HOQUET CHESSY vous propose cet appartement 2/3 pièces situé dans un immeuble NEUF livré fin 2025, rue de Navarre à SERRIS.

Il se compose d'une entrée avec placard de rangement intégré, d'un séjour avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Une place de parking au sous-sol.

52.44 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Provision sur charges

120 €

Dépôt de garantie	2460 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	80 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



