



Appartement Biscarrosse 3 pièce(s)

BISCARROSSE 40600

830 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 760 € Honoriaires

charges locataires: 672.22 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 212.28 €

TTC.

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement Biscarrosse 3 pièce(s)

Dans résidence sécurisée avec piscine et proche écoles, très bel appartement type 3 au premier et dernier étage composé d'un grand salon avec cuisine équipée donnant sur loggia plein ouest, 2 chambres avec chacune leur salle d'eau, WC. Le tout avec nombreux rangements, un cellier extérieur et une place de parking privative. Libre fin Février.

70.76 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	760 €

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

148 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1410€ au 01/01/2021

Photos du bien

