



## Appartement F3 de 65 m<sup>2</sup> - KINGERSHEIM

KINGERSHEIM 68260

**61 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Appartement F3 de 65 m<sup>2</sup> - KINGERSHEIM

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

Au 3ème étage d'un immeuble bien entretenu et à proximité immédiate du tram.

Appartement d'environ 65m<sup>2</sup> de type F3, composé d'une entrée desservant une cuisine équipée avec loggia et un salon. L'espace nuit se compose de WC séparés, d'une salle d'eau avec douche et vasque ainsi que de deux chambres. Cet appartement nécessite quelques travaux de rafraîchissements.  
A noter, l'appartement est en cours de débarrassage.

En complément, une cave et un garage en box fermé.

Référence : 4817

Classe énergie: D

Charges annuelles : 2400 euros

Agent : Inès HOSTETTER

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

