



APPARTEMENT À LOUER DE 4 PIÈCES DE 85,00 M²

Corneilla-la-Rivière 66550

845 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 815 € Honoraires

charges locataires: 680.32 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 255.12 €
TTC.

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

APPARTEMENT À LOUER DE 4 PIÈCES DE 85,00 M²

Découvrez ce charmant appartement à louer à Corneilla-la-Rivière, situé au premier étage d'un immeuble accueillant. Avec ses 85 m², cet espace lumineux offre trois chambres spacieuses et une pièce de vie agréable, idéale pour se détendre ou recevoir.

Profitez de la climatisation pour un confort optimal tout au long de l'année. La proximité des commodités rendra votre quotidien plus pratique : l'Intermarché est à seulement 4 minutes en voiture, et les écoles maternelle et élémentaire les Tilleuls sont à 5 minutes à pied. Pour vos déplacements, la station de bus Corneilla-la-Rivière se trouve à 100 mètres avec la ligne 2 à votre disposition.

De nombreux restaurants, boulangeries, boucheries, et bureaux de poste sont à quelques pas, offrant un cadre de vie pratique et agréable. Ne manquez pas cette opportunité unique à seulement 845€ par mois. Contactez-nous pour plus d'informations !

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	815
Provision sur charges	30
Conso Energ	183 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé, Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1340€ au 01/01/2021

Photos du bien

