GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à NARROSSE 40180

Maison avec piscine sur Narrosse 8 pièces 160 m²

NARROSSE 40180

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT PAUL LES DAX

2 Avenue de la Liberté Espace les 4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Maison avec piscine sur Narrosse 8 pièces 160 m²

Propriété offrant un environnement campagne, à 5 minutes de Dax.
Vous disposez d'une maison d'habitation avec de beaux volumes, très bien entretenue, et proposant un rez-de-chaussée complet. Le premier niveau comprend une entrée, un séjour lumineux avec toit cathédral, une salle à manger, cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé, dégagement et salle de billard. A l'étage, deux chambres supplémentaire, un bureau, et une salle d'eau avec WC.
Le tout sur une parcelle arborée et paysagée de plus de 5000 m² avec piscine, terrasses, carport et cave.

160 m² | 8 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui

Année construction	1984
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an
Surface terrain	5100 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET