



APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 26,49 M²

Vannes 56000

112 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VANNES

4 rue Joseph Le Brix
56000 VANNES

02 97 49 10 00

APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 26,49 M²

Quartier SAINT GUEN - Venez découvrir ce grand studio d'une surface d'environ 26 m². Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée datant de 2007, il offre une entrée, une pièce de vie avec kitchenette, et placard, une salle de bains, un WC.

LES PLUS : Il dispose d'une place de stationnement privative. Local vélos communs - Bail en cours - Loyer 455€ HC

Contactez notre agence Guy Hoquet (réf 4687)

26.49 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

171 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2007
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	137
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	329 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 363€ et 491€ au 01/01/2021

Photos du bien

