



## STUDIO SAVIGNY SUR ORGE

SAVIGNY SUR ORGE 91600

**550 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 510 € Honoraires

charges locataires: 316.68 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 73.08 €

TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

## STUDIO SAVIGNY SUR ORGE

Situé dans un quartier pavillonnaire proche de l'autoroute sans les nuisances, studio au rez-de-chaussée (maison divisée en 6 logements) offrant cuisine aménagée ouverte sur pièce principale avec jardinet, salle d'eau avec wc.

Place de parking extérieur.

Disponible de suite.

Dossier avec garant(s) physique(s) ou VISALE

24.36 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Dernier étage

Non

Provision sur charges

40 €

|                            |                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Dépôt de garantie          | 510 €                                                   |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété        | Non                                                     |
| Salle(s) d'eau             | 1                                                       |
| WC                         | 1                                                       |
| Cuisine                    | Amenagée                                                |
| Meublé                     | Non                                                     |
| Type Chauffage             | Individuel                                              |
| Mécanisme Chauffage        | Convecteurs                                             |
| Mode Chauffage             | Electrique                                              |
| Eau chaude                 | Ballon électrique                                       |
| Etat intérieur             | Très bon                                                |
| Type de Stationnement      | Extérieur                                               |
| Nombre places parking      | 1                                                       |
| Digicode                   | Non                                                     |
| Piscine                    | Non                                                     |
| Accès handicapés           | Non                                                     |
| Sous-sol                   | Non                                                     |
| Gardien                    | Non                                                     |
| Diagnostic Energétique     | Oui                                                     |
| Conso Energ                | 247 kWh/m2 par an                                       |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



