



## APPARTEMENT 2/3 PIECES de 50m2 - PARIS 15°PARC G.BRASSENS - A RENOVER

Paris 75015

**399 000 € \***

\* 399 000 € honoraires inclus

380 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 15  
CONVENTION

236 Rue de la Convention

75015 Paris

0189431515

## APPARTEMENT 2/3 PIECES de 50m2 - PARIS 15°PARC G.BRASSENS - A RENOVER

L'agence Guy Hoquet Paris 15 Convention vous présente ce 2/3 pièces de 50 m2.

Situé face au parc Georges Brassens, venez découvrir cet appartement traversant , composé d'un séjour, de deux chambres, d'une cuisine, d'une salle de bain et W.C séparés.

Ce bien est à rénover dans son intégralité , avec plusieurs possibilités d'aménagement .

Au sein d'une copropriété calme, sécurisée avec un gardien, il bénéficie de calme et d'un accès très proche au parc.

Une cave saine complète ce bien.

49.56 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1957
Nb Lots Copropriété	71
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2664 €

---

Photos du bien



