GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MOURENX 64150

Appartement 3 pièces Vue Pyrénées à vendre à Mourenx

MOURENX 64150

66 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 3 pièces Vue Pyrénées à vendre à Mourenx

Découvrez cet appartement à vendre situé à Mourenx, au 12ème et dernier étage d'un immeuble construit en 1968. D'une surface de 57.56 m², cet appartement comprend 3 pièces, dont 2 chambres, idéal pour un couple ou une petite famille. La cuisine est équipée et le chauffage est au sol, garantissant un confort optimal. Vous apprécierez également la salle d'eau et les WC séparés. L'appartement est exposé plein sud, offrant une belle luminosité dans le séjour et une vue dégagée sur les Pyrénées.

Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants électriques assurent une bonne isolation. Le bien est raccordé au tout à l'égout et dispose d'un balcon ainsi qu'une cave pour plus de rangement. Il n ya pas eu de travaux votés à la dernière assemblée générale.

Situé dans un quartier calme de Mourenx, vous serez à proximité de plusieurs écoles, dont l'École primaire publique Charles Moureu et l'École maternelle publique Victor Hugo, parfait pour les familles. De nombreux parcs et supermarchés se trouvent également à proximité, facilitant votre quotidien.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet ARTIX pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

57.56 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	12
Nombre étages	12
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	48
Charges annuelles (ALUR)	1304 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1968
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET