



Achat vente Villa 10 chambres 2 piscines Targa Marrakech 14 pièce(s)

MARRAKESH 40000

1 824 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

00212524446423

Achat vente Villa 10 chambres 2 piscines Targa Marrakech 14 pièce(s)

Nous vous proposons à la vente une somptueuse villa nichée au coeur d'un quartier résidentiel prestigieux, offrant un cadre de vie exclusif, calme et sécurisé. Édifiée sur un vaste terrain de 2 263 m², cette propriété se distingue par ses volumes généreux, son raffinement et ses prestations haut de gamme.

La villa s'élève sur deux niveaux (rez-de-chaussée et premier étage) et dispose de 14 pièces harmonieusement agencées. Elle comprend notamment 10 suites et quatre salons spacieux avec cheminées, offrant des espaces de réception chaleureux et élégants, ainsi qu'un espace salle à manger convivial, idéal pour recevoir.

En plus d'une chambre pour le gardien et une chambre dédiée au personnel, garantissant confort et fonctionnalité au quotidien.

Côté bien-être et loisirs, la propriété offre des prestations rares :

Deux grandes piscines, dont une au rez-de-chaussée et une à l'étage.

Un spa privé comprenant un hammam beldi, trois cabines de massage et un espace détente.

La villa bénéficie également de 6 places de parking, offrant une grande facilité de stationnement pour

les résidents et les invités.

Les extérieurs généreux, la qualité des finitions et le standing des équipements font de cette villa un bien d'exception, idéal pour une résidence de prestige ou un investissement haut de gamme.

14 pièce(s)

10 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Etage	1
Nombre étages	1
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	2263 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





