



Maison Charentilly

CHARENTILLY 37390

546 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Charentilly

Spacieuse maison au calme composée d'une entrée, un grand séjour, une cuisine aménagée et équipée, cinq chambres dont deux au rez-de-chaussée, un dressing, une salle de bains, une salle d'eau et deux wc.

Les plus : chauffage au sol par géothermie et climatisation

Garage double, cave et abri de jardin.

Grand terrain avec une belle vue dégagée.

202 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Surface séjour 42.6 m²

Jardin	Oui
Année construction	2000
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Double
Date ERP	2022-05-25 19:25:20
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie	

finale	150 kWh/m2 par an
--------	-------------------

Conso Energ	150 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Surface terrain	3200 m2
-----------------	---------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1613€ et 2183€

Photos du bien



