



Aménagement pensé par l'IA ( image non contractuelle)

## Appartement récent , grande terrasse

BAGNEUX 92220

**Guy HOQUET PARIS 17  
CARDINET**5 rue Jouffroy dAbbans  
75017 Paris

01 42 97 59 71

## Appartement récent , grande terrasse

Dans un immeuble récent dans le centre historique de DAMPIERRE proche des écoles et commerces, appartement au 1<sup>er</sup> étage disposant d'une grande TERRASSE de 20m2 prolongée par un petit jardin privatif avec vue dégagée sur un parc

Cet appartement traversant se compose d'une entrée desservant une cuisine aménagée, un séjour , 2 chambres, une salle de bains et WC séparés. Parquet en chêne massif. Il dispose de nombreux placards, d'une triple exposition SANS VIS A VIS. Une place de parking en sous sol complète ce bien.

67.74 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Diagnostic Energétique Non

Valeur consommation énergie  
finale 92 kWh/m2 par an

Conso Energ

174.8 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1560€

## Photos du bien





Aménagement pensé par l'IA (image non contractuelle)



Aménagement pensé par l'IA (image non contractuelle)

