



Maison Rosny Sous Bois 4 pièces 96.98 m2

ROSNY SOUS BOIS 93110

299 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Maison Rosny Sous Bois 4 pièces 96.98 m2

EXCLUSIVITE - Maison 4 pièces en copropriété au sein d'un petit lotissement proche du centre-ville de Rosny sous Bois située à 150m du RER E - Terrasse/aire privative en façade principale d'environ 20m² - Entrée - Séjour - Cuisine indépendante équipée - Wc séparés avec lave-mains - 3 chambres avec penderie ou rangements - Salle de bains avec wc - Dégagements - Bon état général -

96.98 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Distance Commerces

0.4 km

Accès Bus

1 min

Accès RER	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2025-11-18 03:31:17

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	184 kWh/m2 par an
Surface terrain	20 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





