



Appartement PROCHE ANTONY (WISSOUS)- 2 pièce(s)- Rez de jardin

WISSOUS 91320

1 170 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois
Dépôt de garantie : 2300 € Honoraires
charges locataires: 669.76 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 154.56 €
TTC.

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Appartement PROCHE ANTONY (WISSOUS)- 2 pièce(s)- Rez de jardin

Appartement MEUBLE à louer situé au rez-de-chaussée d'une résidence calme, à la limite d'Antony qui comprend :

- une entrée, un beau séjour communiquant sur le rez-de-jardin et son jardinet privatif, une cuisine équipée avec terrasse, une chambre avec rangements, un dégagement, salle de bains ,WC,
- Jardinet privatif
- 1 place de parking en sous-sol

Situé dans un quartier pavillonnaire à proximité de nombreuses lignes de BUS et du RER (C et B) , des commerces (Auchan Antony, pharmacie, boulangerie) et des écoles.

Libre de suite .

Ce bien bénéficie de la Garantie Loyer Impayée - GLI.

51.52 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	120 €
Prestations / charges	EAU+ TOM + maintenance chaudière gaz + espaces verts + communs
Dépôt de garantie	2300 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	206.8 kWh/m2 par an
Conso Energ	222.6 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1560€

Photos du bien



