



Bien d'exception à vendre à Momas - Référence 7502

MOMAS 64230

450 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ**05 59 69 38 16**

Bien d'exception à vendre à Momas - Référence 7502

Découvrez cette magnifique maison à vendre à Momas, un véritable bijou immobilier qui allie confort et prestige. Avec ses 8 pièces spacieuses, dont 5 chambres, cette propriété est idéale pour accueillir votre famille dans un cadre idyllique. Située sur un terrain de 23 584 m², vous bénéficierez d'un espace extérieur exceptionnel, parfait pour profiter des journées ensoleillées et organiser des moments inoubliables avec vos proches.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'un bien d'exception, proposé par l'agence Guy Hoquet ARTIX. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous charmer par cette maison qui a toutes les qualités d'un bien de prestige.

350 m²**8 pièce(s)****5
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Date ERP	2024-08-02 11:10:47
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	106 kWh/m2 par an
Conso Energ	245 kWh/m2 par an
Surface terrain	23584 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3170€ et 4330€ au 01/01/2023

Photos du bien



