



APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 56,00 M²

Amélie-les-Bains-Palalda 66110

620 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoriaires

charges locataires: 392.35 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 168.15 €
TTC.

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 56,00 M²

À louer: Charmant appartement au 3ème étage situé au cœur d'Amélie-les-Bains-Palalda. Profitez de ses deux chambres lumineuses et de son espace de vie confortable de 56 m². Cet appartement est idéalement situé à proximité de toutes commodités: Biomonde à seulement 300 mètres, et pour vos courses plus importantes, ALDI et Lidl sont à quelques minutes en voiture.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, avec l'école primaire Francesc Ferrer à 4 minutes à pied. Pour vos moments de détente, le Parc-en-ciel est à seulement 3 minutes de marche. Vous trouverez également de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries à proximité.

Pour vos déplacements, des lignes de bus desservent la ville, facilitant vos trajets quotidiens. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique pour seulement 620€ par mois. Contactez-nous pour organiser une visite!

56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	550
Provision sur charges	70
Conso Energ	236 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

