



Appartement 3 pièce(s) 67.02m²

ASNIERES SUR SEINE 92600

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement 3 pièce(s) 67.02m²

Quartier Bords de Seine

Guy Hoquet vous propose cet appartement 3 pièces de 67.7m² situé au 5ème étage d'un immeuble de 2007 bien entretenu.

Il se compose de la manière suivante : une entrée, un séjour avec balcon de 10m² donnant sur le Parc Marguerite Yourcenar, une cuisine indépendante à équiper pouvant être ouverte sur le séjour, des toilettes séparées, 2 chambres et une salle de bains.

2 places de parking en enfilade complètent ce bien.

Idéalement agencé, cet appartement vient d'être entièrement repeint et le parquet changé.

Avec sa vue arborée sur le Parc, son calme environnant, sa proximité avec les commerces, restaurants, marché, Ecoles et crèches ainsi que le RER C (GRESILLONS) & future ligne 15 du Grand Paris à 3 minutes à pied, ce lieu de vie saura combler vos attentes !

67.02 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages	7
Provision sur charges	592 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	109
Charges annuelles (ALUR)	2370 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui

Date ERP

2026-01-10 13:45:11

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

114 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





