



## Appartement T3, programme neuf

PARENTIS EN BORN 40160

**249 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch  
40160 PARENTIS EN BORN

**05 58 82 58 58**

## Appartement T3, programme neuf

Dans une résidence neuve et sécurisée, en hyper centre de Parentis-en-Born.

Appartement T3 situé au 2ème et dernier étage composé d'une pièce principale avec espace cuisine à aménager, des toilettes, une salle d'eau et deux chambres avec placard.

Le logement bénéficie également d'un grand balcon terrasse

Contactez l'agence GUY HOQUET de Parentis-en-Born, réf 1140-15

71.81 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Neuf

Date ERP

2026-01-14 10:19:14

Diagnostic Energétique

Oui

Valeur consommation énergie finale

60 kWh/m2 par an

Conso Energ

62 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 519€ et 703€ au 01/01/2023

## Photos du bien



