



## Maison Bezons

BEZONS 95870

**255 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 17  
CARDINET**

5 rue Jouffroy d'Abbans  
75017 Paris

**01 42 97 59 71**

## Maison Bezons

Maison à rénover et à agrandir à 15 minutes à pied du TRAMWAY pour La Défense, proche du complexe sportif Jean Moulin. Cette construction des années 2000 dispose d'une grande pièce rectangulaire divisible, d'un coin cuisine et d'une salle de bains avec WC. Elle est implantée sur un beau terrain d'une surface de 306m<sup>2</sup> qui offre de nombreuses possibilités d'agrandissement et même de construction d'une maison séparée puisque la terrasse dispose d'une sortie sur rue à chaque extrémité. Secteur calme proche des écoles, de la mairie, du cinéma et des transports. Très belle opportunité pour un investisseur ou un professionnel du bâtiment

**34 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Accès tramway	15 min
Diagnostic Energétique	Non

Surface terrain

360 m<sup>2</sup>

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---