



## Appartement Villeneuve La Garenne 3 pièce(s) 59 m<sup>2</sup>

VILLENEUVE LA GARENNE 92390

**199 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 17  
CARDINET**

5 rue Jouffroy d'Abbans  
75017 Paris

**01 42 97 59 71**

## Appartement Villeneuve La Garenne 3 pièce(s) 59 m<sup>2</sup>

Appartement traversant de 3 pièces avec 2 chambres, situé dans un immeuble des années 60 bien entretenu et dont l'isolation extérieure a été réalisée (DPE : D). Il se compose d'une entrée ouverte sur un grand séjour qui se prolonge par une terrasse sur laquelle on peut déjeuner exposée sud. La cuisine aménagée qui jouxte le séjour peut être ouverte pour donner encore plus de volume. Environnement calme et vue dégagée sans aucun vis à vis. Parking extérieur et cave

59 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

### Fiche technique du bien

Etage	6
Nombre étages	10
Date ERP	2024-12-11 21:50:34

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 180€ au 12/11/2024

## Photos du bien





