



MEUDON-LA-FORET

MEUDON 92360

220 000 € *

* 220 000 € honoraires inclus

210 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

MEUDON-LA-FORET

RÉSIDENCE VERRIÈRES JOLI MAI

Meudon-la-forêt, situé au 7ème étage, appartement lumineux comprenant une entrée avec placard, séjour double (possibilité 2ème chambre) avec accès sur balcon exposé sud-ouest, une chambre, cuisine + arrière cuisine, une salle de bains et un wc séparé.

Une cave et parking collectif.

Proche des transports (Tram T6 et nombreuses lignes de bus au pied de l'appartement) et des commerces.

A 7min à pied du centre commercial Westfield Vélizy.

63.18 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

7

| | |
|--|---------------------------|
| Nombre étages | 10 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 2070 |
| Charges annuelles (ALUR) | 3500 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 16.8 m2 |
| Année construction | 1970 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Gardien | Oui |
| Date ERP | 2025-11-21 08:59:31 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Conso Energ

252 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1210€ et 1680€ au 01/01/2023

Photos du bien





