



Maison Triangle d'or

PANTIN 93500

1 365 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Maison Triangle d'or

Exclusivité GUY HOQUET PANTIN

RARE SUR LE SECTEUR - MAISON TRIANGLE D'OR

Au sein du quartier le plus prisé de pantin, à deux pas des commerces de proximité, du canal et des transports.

Venez découvrir cette très grande maison de ville sur 2 étage de 225m2 habitable, son patio de 90m2 et son sous-sol de 148m2. Vous serez séduit par son esprit Loft, ses nombreuses possibilités d'aménagement et sa localisation privilégiée.

Coup de coeur !!

229 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

2

Accès RER	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	302 kWh/m2 par an
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



