



Appartement OTHIS 3 pièce(s) 60.2m²

OTHIS 77280

1 009 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 919.47 € Honoriaires

charges locataires: 662.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180.6 €

TTC.

**Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement OTHIS 3 pièce(s) 60.2m²

!! Appartement de 2024!!

Localisé au centre ville de OTHIS cet appartement de 60.2m² , se trouvant au deuxième étage de l'immeuble. Il est pourvu d'une entrée avec placard donnant sur une salle de bain, 2 chambres , un WC et un séjour avec coin cuisine aménagée et équipée (d'une plaque + une hotte) . L'appartement offre deux places de stationnement en enfilades situé dans la résidence, ainsi qu'un balcon.

Le loyer de ce logement s'élève à 919.47€ auquel il faut ajouter 90 € pour les provisions sur charges (entretien des parties communes, provision d'eau froide, entretien chaudière). Un dépôt de garantie de 919.47€ et les Honoraires d'Agence réduit de 662.20.

N'hésitez pas à prendre contact avec le service location.

Référence de l'annonce :L443

60.2 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |
| Provision sur charges | 90 € |
| Prestations / charges | entretien PC + EAU + ent chaudière |
| Dépôt de garantie | 919.47 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 2 |
| Date ERP | 2026-01-15 12:31:32 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 65 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 236€ et 319€ au 01/01/2021

Photos du bien



