



## TOURCOING PHALEMPINS

TOURCOING 59200

**149 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

**03 20 28 93 60**

## TOURCOING PHALEMPINS

Située à deux minutes du centre-ville de Tourcoing, jolie maison 1930 avec une cuisine sur l'avant, séjour avec baie vitrée donnant sur la terrasse. Aux étages ; 3 chambres et salle de bain avec baignoire et douche. A voir vite !

87 m²

4 pièce(s)

**3  
chambres**

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 30 m2

Jardin Non

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2026-01-13 14:19:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	184 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



