



## Maison à vendre à PERONNE (80200)

PERONNE 80200

**150 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

**03 22 85 17 99**

## Maison à vendre à PERONNE (80200)

Vous recherchez une maison clé en main ?

Découvrez ce pavillon sans travaux offrant une pièce de vie avec Salon -Séjour ouvert sur une Cuisine aménagée, 1 Chambre, Salle d'eau et WC.

A l'étage : Pièce Palière, deux Chambres et WC.

Implantée sur un jardin d'environ 1200 m<sup>2</sup> entièrement clos, la maison dispose également d'un garage.

La maison et son environnement aéré sont propices à une vie de famille !

Son prix est fixé à 150 500 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison avec du potentiel, à visiter rapidement !  
Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE.

Référence de cette annonce : 5781

98 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Accès Ecole	5 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Date ERP	2026-01-13 14:20:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an
Surface terrain	1220 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1720€ et 2360€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





