



## MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 76,00 M<sup>2</sup>

Hénin-Beaumont 62110

**119 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DOUAI**

511 rue de PARIS  
59500 DOUAI

**03 27 08 22 44**

## MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 76,00 M<sup>2</sup>

Idéal investisseur

Votre agence GUY HOQUET de DOUAI et votre conseiller Joel , vous proposent en exclusivité.

Maison de ville (rénovation en cours) qui sera entièrement terminée avant l'acte authentique.

Cette maison se compose au Rez de chaussé:

Un salon

Une salle a manger

Une cuisine

Et une salle de d'eau.

À l'étage vous trouverez deux chambres spacieuses.

A l'extérieur une terrasse et un espace pelouse.

Les +++:

Double vitrage

Pompe a chaleur air/eau.

N'attendez plus contacter votre agence de DOUAI,  
03 27 08 22 44.

76 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

0 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 246 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage Pompe à chaleur

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Année construction 1899

Salle(s) de bains 0

Salle(s) d'eau 1

WC 1

Surface terrain 96 m<sup>2</sup>

## Photos du bien

