

**GUY
HOQUET**

Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

430 € / mois**charges comprises ***

Dépôt de garantie : 430 € Honoraires

charges locataires: 409.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 111.6 €

TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte**0251504393**

Appartement à louer

L'agence Guy Hoquet vous propose cet appartement avec balcon situé en plein cœur du centre ville de Fontenay le Comte. Il se compose d'une entrée, d'un salon avec sa cuisine ouverte, équipée et aménagée (hotte, plaque de cuisson, réfrigérateur), une salle d'eau (lave-linge) et wc indépendant.

Disponible le 8 avril 2026..

37.2 m²**2 pièce(s)****1
chambres****1 sde**

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

430 €

Régularisation des charges

Sur justificatif

Fenêtres

Bois double vitrage

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Cuisine

Aménagée/équipée

Meublé

Non

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Date ERP

2026-01-15 10:53:08

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

155 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 690€ au 01/01/2021

Photos du bien

