



BEIRE LE CHATEL : Maison T5 - 104 m²

BEIRE LE CHATEL 21310

1 308 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 38 € / mois

Dépôt de garantie : 1270 € Honoraires

charges locataires: 1082 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 250 €
TTC.

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

BEIRE LE CHATEL : Maison T5 - 104 m²

BEIRE LE CHATEL : Maison individuelle, d'environ 104 m², indépendante, de plain pied , au centre du village, comprenant une entrée avec placard un salon séjour donnant sur balcon (avec poele à bois), une cuisine aménagée indépendante, 3 chambres dont 2 avec placard, une salle d'eau, un wc séparé.

Au SOUS SOL : Une grande buanderie-chaufferie, un local, une cave et un garage.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 850 m². Chauffage fuel .

Contact : Mme OUARKI 06.59.97.25.75.

104 m²

5 pièce(s)

3 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Provision sur charges

38 €

Dépôt de garantie	1270 €
Jardin	Oui
Année construction	1967
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2026-01-16 12:47:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m ² par an
Surface terrain	850 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

