GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à EMANCE 78125

Maison meublée 7 pièces de 262.13 m²

EMANCE 78125

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison meublée 7 pièces de 262.13 m²

À l'orée de la forêt, proche gare 5' en voiture de la gare. 10' de toutes commodités, maison ancienne entièrement rénovée type corps de ferme de 262,13 m² comprenant :

Au rez-de-chaussée : une entrée avec nombreux rangements, un bureau bibliothèque, une salle de douche - buanderie, des toilettes, une suite parentale avec cheminée comprenant une salle de bains et un dressing.
Une cuisine équipée ouvrant sur un grand espace salle à manger très lumineux et un salon avec bar très spacieux, ces espaces s'ouvrent par de grandes baies vitrées sur l'extérieur.

À l'étage d'un côté : un grand palier desservant 2 grandes chambres et une salle de bains avec toilettes.
De l'autre côté : un boudoir en pièce palière desservant deux chambres et une salle de douches avec toilettes.

Un terrain clos et arboré à l'abri de tout regard, au calme, qui propose un espace jacuzzi, une terrasse, un carport sur 1313m², avec à l'arrière de cette bâtisse un nouvel espace cuisine d'été avec son salon et un potager.

262.13 m²	7 pièce(s)	5 chambres	2 sdb	2 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	35 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	47.2 m2
Jardin	Oui
Année construction	1860
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	316.2 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5780€ et 7840€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

世界是以您
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET