



## EXCLUSIVITÉ - Petite maison de ville 40 m2 - Location

FONTENAY AUX ROSES 92260

**1 130 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 1050 €

**Guy HOQUET**  
**FONTENAY-AUX-ROSES**

104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES

01 55 52 12 12

## EXCLUSIVITÉ - Petite maison de ville 40 m2 - Location

EXCLUSIVITÉ - GUY HOQUET vous invite à découvrir cette jolie maison de 2 pièces situé place du Général de Gaulle dans l'hyper-centre de Fontenay Aux Roses, en arrière façade d'un bel immeuble meulière.

A deux pas des commerces, et non loin du RER B Fontenay-aux-Roses, cette maison situé dans un bel immeuble meulière début du siècle, est idéale pour une personne seule ou un couple.

La maison se compose d'une entrée, un séjour de 17 m2, une chambre de 12 m2, une cuisine aménagée, une salle d'eau avec W.C. et un jardin privatif de 40 m2.

Plusieurs atouts vous séduiront : Hyper centre, calme, en arrière façade de l'immeuble, aucun passage et sans vis-à-vis, remise de 5 m2 dans le jardin, double vitrage et entièrement doublée.

N'hésitez pas à prendre contact avec l'un de nos conseillers GUY HOQUET pour tout renseignement complémentaire ou pour convenir d'un rendez vous de visite.

40 m²

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1050 €
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	40 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





