GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MARMANDE 47200

Appartement Marmande T2 avec balcon et parking couvert

MARMANDE 47200

87 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MARMANDE

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Appartement Marmande T2 avec balcon et parking couvert

Votre agence Guy Hoquet l'immobilier vous présente en exclusivité ce bel appartement rénové de type 2 avec balcon dans une résidence récente, design et sécurisée avec places de parking en extérieur et en souterrain.
Proche de toutes les commodités, venez découvrir ce T2 composé d'une entrée séparée avec placard de rangement, d'un wc séparé, d'une cuisine équipée ouverte sur pièce à vivre avec accès sur un joli balcon, d'une chambre avec placard et d'une salle d'eau refaite en 2025.
Double vitrage pvc, volets roulants pvc et climatisation réversible...
Résidence moderne avec large ascenseur et de très belles parties communes aussi bien à l'intérieur qu'a l'extérieur...

A découvrir, sans tarder !!!

Son prix est fixé à 87 200 € et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence. Référence : 5936

46 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2007
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET