



Appartement Paris 17ème - Studio 18 m²

PARIS 75017

162 000 € *

* 162 000 € honoraires inclus
150 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 8% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 11
OBERKAMPF**

45 Avenue de la République
75011 PARIS

0189406035

Appartement Paris 17ème - Studio 18 m²

Exclusivité GUY HOQUET- Quartier Brochant

Découvrez ce studio de 18m² au calme absolu sur une jolie cour fleurie.

Il se compose d'une pièce de vie, d'une cuisine séparée et d'une salle d'eau avec WC.

Ses atouts: une fenêtre dans chaque pièce, appartement lumineux et calme, copropriété dynamique, faibles charges incluant le chauffage collectif (chaudière changée en 2022).

18 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	43
Charges annuelles (ALUR)	808 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-10-27 16:02:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	442 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

