



LIBOURNE QUARTIER RECHERCHE EXCLUSIVITE

LIBOURNE 33500

281 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

LIBOURNE QUARTIER RECHERCHE EXCLUSIVITE

Niché au sein d'un quartier calme proche hôpital ,gare et commodités et bien implanté sur son jardin clos, se niche ce coquet plain pied des années 50 entièrement rénové avec gout.

Dés son entrée une ravissante cuisine ,un séjour salon baigné de lumière,3 chambres et de surcroit 2 garages sauront satisfaire les plus exigeants.

95.98 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

166.7 kWh/m2 par an

Surface terrain

450 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1550€ au 01/01/2021

Photos du bien





NOUS RECHERCHONS

✦ VENTE ✦ LOCATION ✦ GESTION

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55



A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55