



Maison à vendre à Saint Denis d'Oléron - Référence 12322

SAINT DENIS D OLERON 17650

86 000 € *

* 86 000 € honoraires inclus
80 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOLUS
D'OLERON**

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

Maison à vendre à Saint Denis d'Oléron - Référence 12322

À vendre : situé à Saint Denis d'Oléron (17650), sur le secteur de La Morelière.

A rénover entièrement, petite MAISON de 17 m² avec un bloc sanitaire et un hangar de 35 m², possibilité de le transformer en habitation. Idéal pour un projet de construction ou d'aménagement selon vos envies (100% d'emprise au sol).

Le terrain de 179 m² vous offre un bel espace extérieur, parfait pour profiter du soleil.

Le prix de vente est de 86 000 €. Le prix net est de 80 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 7.50 %.

Référence de l'annonce : 12322.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

17 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	179 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



