



À louer : Charmant appartement meublé 2 pièces , quartier Sainte-Anne !

REIMS 51100

Guy HOQUET REIMS
JEAN JAURES

13 place Alfred Brouette
51100 REIMS

03 26 02 05 02

À louer : Charmant appartement meublé 2 pièces , quartier Sainte-Anne !

Découvrez ce bel appartement lumineux de 45 m², situé au 2^e étage d'un immeuble de 5 étages dans le quartier recherché de Sainte-Anne à Reims.

Il se compose de 2 pièces, dont une chambre confortable, d'une cuisine aménagée et entièrement équipée, ainsi que d'une salle d'eau. Le logement bénéficie d'un chauffage au sol au gaz, offrant un bon confort thermique.

L'appartement est en bon état général et dispose d'une cave, idéale pour le rangement.

Vous profiterez d'un environnement calme tout en restant à proximité des commerces, des transports et des principaux points d'intérêt.

Ne manquez pas cette opportunité et contactez l'agence Guy Hoquet Reims Jean Jaurès afin d'organiser une visite

45.02 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1400
Provision sur charges	50
Conso Energ	171 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



