GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ARGENCES 14370

Maison Argences 5 pièce(s) 100 m2

ARGENCES 14370

249 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CARPIQUET

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison Argences 5 pièce(s) 100 m2

A découvrir en exclusivité au sein de votre agence GUY HOQUET CARPIQUET !

Maison de 5 pièces située sur la commune de Argences à 15 minutes de Caen et de la mer.

Cette maison comprend:

Au RDC : entrée , salle à manger avec cheminée, cuisine aménagée, salon, salle de bain avec WC ainsi qu'une terrasse exposée sud.

A l'étage : un pallier desservant trois chambres , une buanderie ainsi qu'une salle d'eau avec WC .

Un garage

Maison idéalement située dans le bourg d' Argences avec toutes les commodités à proximité immédiates.

Possibilité de vie de plain pied.

Plus d'informations en contactant votre agence Guy Hoquet Carpiquet.
A très bientôt !

Un projet ? Nos dossiers d'estimation sont offerts !

100 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	175 kWh/m2 par an
Surface terrain	520 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien