



## QUARTIER SAINT-LEU - STUDIO

Amiens 80000

**123 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AMIENS**

1 rue Vivien  
80000 AMIENS

**0375089526**

## QUARTIER SAINT-LEU - STUDIO

Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer à la vente un appartement d'environ 32m<sup>2</sup> idéal pour un placement locatif situé en plein coeur du quartier Saint-Leu.

Il se compose de la manière suivante : une entrée, un séjour, une cuisine, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Le tout complété par un balcon.

LES ATOUTS : EN PLEIN COEUR DE SAINT-LEU / IDÉAL INVESTISSEURS / APPARTEMENT LUMINEUX

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires.

32 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

206 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Photos du bien



