



## APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 66,58 M<sup>2</sup>

Alénia 66200

**655 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 655 € Honoraires

charges locataires: 655 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 199.74 €  
TTC.

**Guy HOQUET ELNE**

1 Boulevard Jacques Albert  
66200 Elne

**0411300147**

## APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 66,58 M<sup>2</sup>

Disponible à partir du 15 février 2026.

Découvrez cet appartement à louer à Alénia, idéalement situé au deuxième étage. Avec une surface généreuse de 66,58 m<sup>2</sup>, cet espace lumineux offre une chambre spacieuse de 14,03 m<sup>2</sup> et une salle d'eau de 8, m<sup>2</sup>. Profitez d'une excellente isolation thermique et énergétique grâce à son classement DPE en C.

À seulement 655€ par mois, ce bien est une opportunité à ne pas manquer.

La localisation est parfaite pour ceux qui souhaitent être bien desservis par les transports en commun. Vous trouverez trois arrêts de bus à proximité immédiate : Alénia - École et Alénia - Jean Moulin à 300 mètres, ainsi qu'Alénia - Parc Ecoiffier à seulement 100 mètres, desservis par les lignes 542 et 543.

Ne manquez pas cette chance de vivre dans un cadre agréable et pratique.

Déposez votre dossier candidat sur ZELOK: <https://app.zelok.fr/preinscription?code-agence=ZELOK26557>

66.58 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

0 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	655
Provision sur charges	40
Conso Energ	173 kWh\m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Année construction	1900
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Photos du bien

