



Maison Thue et Mue - 6 pièces - 102m²

THUE ET MUE 14210

260 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison Thue et Mue - 6 pièces - 102m²

NOUVELLE EXCLUSIVITE DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARRPIQUET

CAEN OUEST - Découvrez cette maison récente de 2022, exposée SUD-OUEST, située sur la commune de CHEUX, disposant, boulangerie, maison de santé et une école.

Voici la composition détaillée du bien :

Au rez-de-chaussée :

- Salon séjour
- Cuisine ouverte
- WC
- Garage de 15m²

A l'étage :

- 4 chambres
- Une salle de bains avec WC

Terrain d'environ 400m² offrant un fort potentiel, avec extérieurs à créer selon vos envies.

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET

102 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
------------	-----------

Lotissement	Oui
-------------	-----

Jardin	Oui
--------	-----

Année construction	2022
--------------------	------

Neuf - Ancien	Récent
---------------	--------

Vis-à-vis	Non
-----------	-----

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	2
----	---

Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
---------	--------------------------

Exposition Séjour	SUD-UEST
-------------------	----------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Air pulsé
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Pompe à chaleur
----------------	-----------------

Eau chaude	Individuelle
------------	--------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	75 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Surface terrain

400 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





