



Maison Thue et Mue - 6 pièces - 102m²

THUE ET MUE 14210

260 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison Thue et Mue - 6 pièces - 102m²

NOUVELLE EXCLUSIVITE DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARRPIQUET

CAEN OUEST - Découvrez cette maison récente de 2022, exposée SUD-OUEST, située sur la commune de CHEUX, disposant, boulangerie, maison de santé et une école.

Voici la composition détaillée du bien :

Au rez-de-chaussée :

- Salon séjour
- Cuisine ouverte
- WC
- Garage de 15m²

A l'étage :

- 4 chambres
- Une salle de bains avec WC

Terrain d'environ 400m² offrant un fort potentiel, avec extérieurs à créer selon vos envies.

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET

102 m²

6 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Exposition | Sud-ouest |
| Lotissement | Oui |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2022 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Air pulsé |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur |
| Eau chaude | Individuelle |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 75 kWh/m ² par an |

Surface terrain

400 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





