



## Terrain à vendre à Marrakech - Un coin de paradis à Sidi Abdellah Ghiyat

Marrakech 40000

**167 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

**00212524446423**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Terrain à vendre à Marrakech - Un coin de paradis à Sidi Abdellah Ghiyat

Découvrez ce terrain enchanteur de 5796 m<sup>2</sup>, niché dans le charmant secteur de Sidi Abdellah Ghiyat à Marrakech. Pour la somme de 1.800.000 dh, ce petit bijou vous attend pour réaliser vos rêves d'évasion. À seulement 29 km de la gare et de l'aéroport, et à 35 km de l'autoroute, ce lieu est un havre de paix, tout en restant proche des commodités, avec des commerces à 3 km. Imaginez-y votre résidence secondaire, un refuge où la magie de Marrakech se mêle à la tranquillité de la nature. L'accès en bus est à 20 minutes, et les écoles se trouvent à proximité, rendant cet emplacement idéal pour les familles. Ne laissez pas passer cette opportunité unique, contactez l'agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH pour plus d'informations sur cette perle rare.

**5796 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Distance Commerces

3 km

Distance Train	29 km
Accès Bus	20 min
Accès Ecole	20 min
Accès Gare	40 min

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

