



## Appartement Biscarrosse 3 pièce(s)

BISCARROSSE 40600

**685 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 615 € Honoraires

charges locataires: 708.41 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 223.71 €

TTC.

**Guy HOQUET  
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau  
40600 BISCARROSSE

**05 58 83 99 85**

## Appartement Biscarrosse 3 pièce(s)

Dans résidence sécurisée avec piscine, grand T3 bis au dernier étage composé d'une entrée, un salon avec grande terrasse sans vis à vis, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau et WC indépendant. Le tout avec 1 place de parking privative. Libre rapidement.

**74.57 m<sup>2</sup>**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	615 €

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

182 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





